



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90
 Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 4

АКТ № 000004-05/22 по текущему содержанию домовладений

31.05.2022г.

г. Новокузнецк

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 4, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [Имя], являющейся собственником квартиры № [Номер], находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 01.06.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Ок4 от 01.06.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						12 285,57
Выкашивание газонов комбинированных		м2	163,00	4,39	715,57	1	715,57
САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ согласно Постановления Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. №170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилого фонда"		м2	1,00	11 570,00	11 570,00	1	11 570,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					1 628,55
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 300,00	0,00	1 300,00
Замена лампочек (ТУ)		шт	1,00	86,81	241,74	328,55
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					556,92
Мелкий ремонт конструктивных элементов МКД (Отделка сеткой ограждения контейнерной площадки)		шт	1,00	437,52	119,40	556,92

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Содержание	ежемесячно	руб.	1,000	1 750,00	1 750,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 280,300	3,17	10 398,55
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 577,700	0,28	721,76
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	13,148	22,99	302,27

Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	627,000	2,64	1 655,28
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	708,97	708,97
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 280,300	2,01	6 593,40
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	3 280,300	0,50	1 640,15

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

38 241,42

- Всего за период с **01.05.2022г.** по **31.05.2022г.** выполнено работ на общую сумму **38 241,42** (Тридцать восемь тысяч двести сорок один рубль 42 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Калекина А.А.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский. дом 4